

Zápisnica č. 1/2017
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Poli
dňa 27. januára 2017

Prítomní:

Starosta obce: František Demeter

Poslanci OZ:

1. Ing. Milena Demeterová, zástupkyňa starostu
2. Ing. Jaroslav Nad', poslanec
3. Ing. Tibor Nad', poslanec
4. František Matejov, poslanec
5. Rastislav Lazarek, poslanec

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Schválenie výšky finančných prostriedkov na technickú vybavenosť stavby 8 b.j. na budove MŠ.
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Veľké Pole.
6. Prerokovanie žiadostí o pridelenie nájomných bytov.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie.
9. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal František Demeter, starosta obce, podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce František Demeter, ktorý na úvod privítal poslancov obecného zastupiteľstva na zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má celkom 5 poslancov z ktorých sú podľa prezenčnej listiny prítomný 5 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Program doplnil o bod číslo 7. Schválenie výšky dotácie na technickú vybavenosť pre občanov. Poslanci obecného zastupiteľstva nemali návrhy ani pripomienky a jednohlasne schválili program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 10. Za zapisovateľku zasadnutia obecného zastupiteľstva určil starosta obce Ing. Milenu Demeterovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení boli určený Ing. Jaroslav Naď a Ing. Tibor Naď.

Uznesenie č. 1/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva s počtom bodov 10

určuje

zapisovateľku: Ing. Milenu Demeterovú

overovateľov zápisnice a prijatých uznesení: Ing. Jaroslava Naďa a Ing. Tibora Naďa

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce a konštatoval, že dňa 15. decembra 2016 bolo prijaté uznesenie číslo 69/2016. Uznesenie bolo starostom obce podpísané. Uznesenie poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie a schválili. Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo splnené.

4. Schválenie výšky finančných prostriedkov na technickú vybavenosť stavby 8 b.j. na budove MŠ

Starosta obce informoval poslancom obecného zastupiteľstva s novým a upraveným návrhom výšky dotácie na technickú vybavenosť 8 b.j., ktorá je vo výške 41 432,46 € a bude uhradená z vlastných zdrojov. Potom poslanci OZ dostali priestor na diskusiu a na prejednanie návrhu výšky technickej vybavenosti na 8 b.j. Následne prijali uznesenie.

Uznesenie č. 2/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

návrh výšky dotácie na technickú vybavenosť 8 b.j.

schvaľuje

dotáciu na technickú vybavenosť 8 b.j. vo výške 41 432,46 €, ktorá bude uhradená z vlastných zdrojov. Rozpis ceny technickej vybavenosti pre 8 b.j. bude tvoriť prílohu v zápisnici.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

4.1 Návrh uznesenia

Starosta obce prečítal poslancom obecného zastupiteľstva návrh uznesenia:

Účel

- **Investičný zámer na obstaranie „Výstavba nájomných bytov 8 B.J. formou nadstavby na MŠ“,** na pozemku KN C, parc. č. 137/7, v k. ú. Veľké Pole, okr. Žarnovica, ktoré sú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou IP projekt, Ing. Peter Ivanič, Ivana Krasku 15, 969 01 Banská Štiavnica a schválenou v stavebnom konaní č. 55/2016 SP-02/2016 a kolaudačnom konaní č. 229/2016 KR-04/2016.
- **Investičný zámer na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k bytom v polyfunkčnom dome** v zložení „SO 02 Spevnené plochy (prístupová komunikácia, parkovisko), SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Kanalizačná prípojka, ORL, vsak, SO 05 Prípojka NN“, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou IP projekt, Ing. Peter Ivanič, Ivana Krasku 15, 969 01 Banská Štiavnica, projekčnou kanceláriou IDOS Ateliér, Ing. Dana Tatarkovičová, ul. Mierová 825/5, 966 81 Žarnovica, projekčnou kanceláriou Prodeg, Ing. Ľubomír Páločný, SNP 2764/138, 965 01 Žiar nad Hronom a schválenou v stavebnom konaní č. 55/2016 SP – 02/2016, 163/2016 SpP – 01/2016 a OU-ZC-OSZP/2016/000641 – MD VP4/2016 a kolaudačnom konaní č. 229/2016 KR-04/2016, 228/2016 KR-SpP-01/2016, OU-ZC-OSZP/2016/001438 VKR 12/2016.
- **Investičný zámer na obstaranie nájomných bytov v polyfunkčnom dome a súvisiacej technickej vybavenosti a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie** ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti.
- **Účel obstaranie nájomných bytov** na základe Kúpnej zmluvy č. 162/2017 za cenu vo výške 347 500,00 € s DPH.
- **Účel obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti k nájomným bytom** na základe Kúpnej zmluvy č. 162/2017 za cenu vo výške 59 622,46 € s DPH nasledovne:

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
SO 02 Spevnené plochy (prístupová komunikácia parkovisko)	30 357,21 €	36 428,65 €
Prístupová komunikácia	7 003,85 €	8 404,62€
Parkovisko	21 958,39 €	26 350,07 €
Spevnené plochy	1 394,97 €	1 673,96 €

SO 03 Vodovodná prípojka	5 964,60 €	7 157,52 €
SO 04 Kanalizačná prípojka, ORL, vsak	11 235,61 €	13 482,73 €
Kanalizačná prípojka splašková a dažďová	8 410,54 €	10 092,65 €
Kanalizačná prípojka dažďová zaolejovaná, ORL, vsak	2 825,07 €	3 390,08 €
SO 05 Prípojka NN	2 127,97 €	2 553,56 €

Zmluva

- **Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 162/2017 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o.** ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je **kúpa bytov v polyfunkčnom dome** „materská škola a 8 bytových jednotiek“, súp. č. 105 na pozemku KN C, parc. č. 137/7, v k. ú. Veľké Pole, okr. Žarnovica.
- Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 162/2017 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je **kúpa súvisiacej technickej vybavenosti** v zložení : SO 02 Spevnené plochy (prístupová komunikácia, parkovisko), SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Kanalizačná prípojka, ORL, vsak, SO 05 Prípojka NN.

Financovanie

- **Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v polyfunkčnom dome:**
 - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% z obstarávacích nákladov na polyfunkčný dom – 208 500,00 €
 - b) Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 40% z obstarávacích nákladov na polyfunkčný dom – 139 000,00 €
- **Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:**
 - a) Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške:
 - Prístupová komunikácia - 4 300,00 €
 - Parkovisko - 2 850,00 €
 - Vodovodná prípojka - 4 760,00 €
 - Prípojka dažďovej a splaškovej kanalizácie - 6 280,00 €
 - b) s vyčlenením vlastných finančných prostriedkov na obstaranie TV, na ktorú sa požaduje dotácia vo výške:
 - Prístupová komunikácia - 4 104,62 €
 - Parkovisko - 23 500,07 €
 - Vodovodná prípojka - 2 397,52 €
 - Prípojka dažďovej a splaškovej kanalizácie - 3 812,65 €
 - c) s vyčlenením vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na dofinancovanie prislúchajúcej technickej vybavenosti, na ktorú sa dotácia nepožaduje (Spevnené plochy, Dažďovú kanalizáciu zaolejovanú, ORL, Vsak, Prípojka NN) vo výške **7 617,60 €**.

Závazky

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať podmienky zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní § 12 a § 18.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty vo vlastníctve zhotoviteľa SimKor s.r.o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, vrátane pozemku pod polyfunkčným domom vo vlastníctve obce Veľké Pole, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.
Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou:
 - byt č. 1 až byt č. 8 v polyfunkčnom dome a prislúchajúci podiel na spoločných častiach a zariadeniach v polyfunkčnom dome, súp. č. 105, zapísanom na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica,
 - pozemok pod polyfunkčným domom, parc. č. 137/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 484 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 269, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica.Hodnota týchto zakladaných nehnuteľností je stanovená v znaleckom posudku č. 01/2017, vypracovanom znalcom Ing. Máriou Vankovou
- Závazok obce zapracovať mesačné splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení „SO 02 Spevnené plochy (prístupová komunikácia, parkovisko), SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 Kanalizačná prípojka“ podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Po prečítaní návrhu uznesenia a vzájomnej diskusii poslanci obecného zastupiteľstva prijali uznesenie.

Uznesenie č. 3/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

návrh uznesenia

schvaľuje

návrh uznesenia

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

4.2 Kúpna zmluva

Starosta obce prečítal poslancom obecného zastupiteľstva návrh kúpnej zmluvy na podpísanie v nasledovnom znení:

KÚPNA ZMLUVA č. 162/2017

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej v texte zmluvy len „OZ“) a § 5 zák. č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami

Predávajúci:

SimKor s. r. o.

So sídlom : ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení : **Miloš Šimek, konateľ, Ing. Milan Korgo, konateľ**

IČO : 36 014 354

DIČ: 2020066180

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu : SK 18 0200 0000 0029 2551 8556

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka č. 3980/S

(ďalej v texte zmluvy aj ako „predávajúci“),

a

Kupujúci:

Obec Veľké Pole

So sídlom: Veľké Pole 1, 966 74 Veľké Pole

v zastúpení: **František Demeter – starosta obce**

IČO: 00321079

DIČ : 2021111510

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: SK31 0200 0000 0000 0322 8422

(ďalej v texte zmluvy aj ako „kupujúci“ a spolu s predávajúcim aj ako „zmluvné strany“)

a ktorí prehlasujú, že sú v celom rozsahu spôsobilí na právne úkony a ich spôsobilosť nie je obmedzená, podľa § 588 Občianskeho zákonníka a § 5 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších prepisov túto

kúpnu zmluvu:
(ďalej len „zmluva“)

I.
Predmet zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy definovanému v tejto kúpnej zmluve na kupujúceho za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve a kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve.
2. Predávajúci je vlastníkom nasledovných nehnuteľností:
 - a) **Byt č. 1** na 1. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - Podlahová plocha bytu je vo výmere 24,86 m²,
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 2486/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
 - b) **Byt č. 2** na 1. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - Podlahová plocha bytu je vo výmere 28,27 m²,
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 2827/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
 - c) **Byt č. 3** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - Podlahová plocha bytu je vo výmere 71,30 m², (bez plochy lógie 65,02 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 6502/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
 - d) **Byt č. 4** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - Podlahová plocha bytu je vo výmere 38,97 m², (bez plochy lógie 31,54 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 3154/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu

- e) **Byt č. 5** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
- Podlahová plocha bytu je vo výmere 55,66 m², (bez plochy lógie 50,32 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 5032/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
- f) **Byt č. 6** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
- Podlahová plocha bytu je vo výmere 55,66 m², (bez plochy lógie 50,32 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 5032/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
- g) **Byt č. 7** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
- Podlahová plocha bytu je vo výmere 55,66 m², (bez plochy lógie 50,32 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 5032/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
- h) **Byt č. 8** na 2. podlaží polyfunkčnej budovy súpisné číslo 105, zapísaný na liste vlastníctva č. 629, katastrálne územie Veľké Pole, obec Veľké Pole, okres Žarnovica, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
- Podlahová plocha bytu je vo výmere 56,60 m², (bez plochy lógie 50,32 m²),
 - Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu je vo veľkosti 5032/69507
 - Spoluvlastnícky podiel na pozemku C KN 137/7 nie je predmetom prevodu
3. Predávajúci postavil s polyfunkčným domom aj súvisiacu technickú vybavenosť určenú výlučne pre byty v polyfunkčnom dome a to :
- SO 02 – Spevnené plochy (prístupová komunikácia, parkovisko)
- SO 03 – Vodovodná prípojka
- SO 04 – Kanalizačná prípojka, ORL, však
- SO 05 – Prípojka NN
4. Byty v polyfunkčnej budove a technická vybavenosť boli postavené na základe stavebného povolenia č. 55/2016 SP – 02/2016 zo dňa 07.04.2016, stavebného povolenia č. 163/2016 SpP – 01/2016 zo dňa 14.09.2016, rozhodnutia č. OU-ZC-OSZP/2016/000641 – MD VP4/2016 zo dňa 13.06.2016 a skolaudované kolaudačným rozhodnutím č. 229/2016 KR-04/2016 dňa 20.12.2016, kolaudačným rozhodnutím č. 228/2016 KR-SpP-01/2016 dňa 20.12.2016 a rozhodnutím č. OU-ZC-OSZP/2016/001438 VKR 12/2016 zo dňa 02.12.2016.
5. Na účely tejto kúpnej zmluvy sa pod pojmom byt rozumie byt vrátane prislúchajúcej časti na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu.
6. Byty v polyfunkčnej budove sú zhotovené v bežnom štandarde v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z. z. a v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

7. Súčasťou bytov je ich vnútorné vybavenie a to: kuchynská linka, elektrický sporák, elektrický boiler na prípravu TÚV, elektrické priamo výhrevné konvektory, rozvody elektrickej inštalácie od elektromeru, rozvody vody /SV a TÚV/ od zvislých rozvodov, rozvody kanalizácie od zvislých rozvodov a k nim príslušné zariaďovacie predmety, zásuvka STA /zvod spoločnej televíznej antény/, zvonček, telefónna prípojka.
8. Príslušenstvom bytov sú vedľajšie miestnosti a priestory určené na to, aby sa s bytom užívali, teda kuchyňa, chodba, kúpeľňa a WC.
9. Na účely tejto kúpnej zmluvy sa byty v polyfunkčnom dome a technická vybavenosť súhrnne označujú aj ako „predmet kúpy“.

II.

Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu

1. S vlastníctvom bytu je spojené aj spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu a príslušenstva
2. Spoločnými časťami domu sú časti domu, nevyhnutné na jeho bezpečnosť a podstatu a sú určené na spoločné užívanie, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie.
3. Spoločnými zariadeniami domu sú zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Takýmito zariadeniami sú najmä: spoločné televízne antény, bleskozvod, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne prípojky.

III.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške **407 122,46 €** (slovom: štyristosedemtisícstodvadsaťdva a 46/100 eur). Kúpna cena na jednotlivé položky predmetu kúpy je rozpočítaná nasledovne :

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
Byty v polyfunkčnom dome	289 583,33 €	347 500,00 €

z toho: Byty v Polyfunkčnom dome

Byt č.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	18 603,14 €	22 323,76 €
2	21 154,89 €	25 385,87 €
3	53 354,93 €	64 025,92 €
4	29 161,87 €	34 994,25 €
5	41 651,27 €	49 981,52 €
6	41 651,27 €	49 981,52 €
7	41 651,27 €	49 981,52 €
8	42 354,69 €	50 825,62 €

Cena technickej vybavenosti :

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
SO 02 Spevnené plochy (prístupová komunikácia, parkovisko)	30 357,21 €	36 428,65 €
Prístupová komunikácia	7 003,85 €	8 404,62€
Parkovisko	21 958,39 €	26 350,07 €
Spevnené plochy	1 394,97 €	1 673,96 €
SO 03 Vodovodná prípojka	5 964,60 €	7 157,52 €
SO 04 Kanalizačná prípojka, ORL, vsak	11 235,61 €	13 482,73 €
Kanalizačná prípojka splašková a dažďová	8 410,54 €	10 092,65 €
Kanalizačná prípojka dažďová zaolejovaná, ORL, vsak	2 825,07 €	3 390,08 €
SO 05 Prípojka NN	2 127,97 €	2 553,56 €

- Kúpna cena dohodnutá v odseku 1 je záväzná a konečná a kupujúci nehnuteľnosti za dohodnutú konečnú a nemennú kúpnu cenu kupuje do výlučného vlastníctva.
- Kúpna cena za jednotlivé byty špecifikovaná v odseku 1 nezahŕňa cenu za prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach polyfunkčného domu, ktoré nie sú jeho stavebnou súčasťou, príslušenstve polyfunkčného domu a pozemku pod domom, ktorý nie je predmetom prevodu.
- Časť kúpnej ceny za byty vo výške **139 000,00 €** bude uhradená na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy po písomnej výzve predávajúceho z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa zákona č. 443/2010 Z. z.
- Časť kúpnej ceny za byty vo výške **208 500,00 €** bude uhradená na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry predávajúcim z úveru poskytnutého Štátnym fondom rozvoja bývania podľa zákona č. 150/2013 Z. z.
- Časť kúpnej ceny za technickú vybavenosť: Prístupovú komunikáciu vo výške **4 310,00 €**, parkovisko vo výške **2 850,00 €**, Vodovodnú prípojku vo výške **4 760,00 €**, Prípojku dažďovej a splaškovej kanalizácie vo výške **6 280,00 €**, (**Celkovo vo výške 18 200,00 €**) bude uhradená na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy po písomnej výzve predávajúceho z prostriedkov poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa zákona č. 443/2010 Z. z.
- Časť kúpnej ceny za technickú vybavenosť: Prístupovú komunikáciu vo výške **4 094,62€**, parkovisko vo výške **23 500,07€**, Vodovodnú prípojku vo výške **2 397,52 €**, Prípojku dažďovej a splaškovej kanalizácie vo výške **3 812,65 €**, (**Celkovo vo výške 33 804,86 €**) bude uhradená na účet predávajúceho po písomnej výzve predávajúceho z prostriedkov kupujúceho.
- Časť kúpnej ceny za technickú vybavenosť: Spevnené plochy vo výške **1 673,96 €**, Dažďovú kanalizáciu zaolejovanú, ORL, vsak vo výške **3 390,08 €**, Prípojku NN vo výške **2 553,56 €**, (**Celkovo vo výške 7 617,60 €**) bude uhradená na účet predávajúceho po písomnej výzve predávajúceho z prostriedkov kupujúceho.
- Platby kúpnej ceny uvedené v čl. III. bodu 4,5,6 budú uhradené za predpokladu, že kupujúci bude mať podpísané zmluvy na poskytnutie dotácie od MDaV SR a úveru od ŠFRB na kúpu bytov uvedených v čl.1, tejto Zmluvy a zároveň tieto finančné prostriedky budú MDaV SR a ŠFRB uvoľnené pre úhradu kúpnej ceny.
- V prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu riadne v dojednanej výške, predávajúci a kupujúci sa v spojitosti s ust. §-u 48 ods. 1 Obč. zák. dohodli, že predávajúci má v tomto prípade na základe dohody účastníkov právo od uzatvorenej kúpnej zmluvy jednostranne písomne odstúpiť. Podľa §-u 48 ods. 2 Obč. zák. sa jednostranným odstúpením zo strany predávajúceho kúpna zmluva od začiatku zrušuje.

IV.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností Okresným úradom v Žarnovici, Katastrálny odbor, pričom návrh na vklad do katastra je zmluvnými stranami považovaný za spoločný právny úkon, ktorý nemôže vykonať len jedna zmluvná strana pod hrozbou jeho neplatnosti.
2. Poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho uhradí po dohode zmluvných strán kupujúci.
3. Účastníci zmluvy žiadajú, aby sa podľa tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vykonali v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, Katastrálny odbor zápisom na **LV č. 178** k.ú. Veľké Pole príslušné zmeny.
4. Predávajúci vyhlasuje a ručí, že kupujúcemu nezatajil žiadne skutočnosti ohľadne stavu nehnuteľnosti, ktoré by mohli mať zásadný vplyv na vôľu kupujúceho uzavrieť zmluvu.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť v prípade, ak podľa požiadaviek katastra bude pre uskutočnenie prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho potrebné urobiť v tejto zmluve akékoľvek opravy, zmeny, odstrániť zrejme chyby v písaní alebo počítaní, prípadne bude potrebné k tejto zmluve vyhotoviť dodatok.
6. Návrh na vklad vlastníckeho práva súvisiaci s uzavretím zmluvy je zmluvnými stranami považovaný za spoločný právny úkon, ktorý môžu vziať späť zmluvné strany opäť iba spoločne. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností k predmetu tejto zmluvy v prospech kupujúceho bude podaný ihneď po uhradení celej kúpnej ceny v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia správy katastra o povolení alebo zamietnutí vkladu práv podľa podmienok zmluvy.

V.

Vyhlásenia a Technický stav domu a bytov

1. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných bytoch, spoluvlastníckych podieloch na spoločných častiach, na spoločných zariadeniach domu neviazu žiadne iné ťarchy, vecné bremená ani iné obmedzenia prevodu vlastníckeho práva, na ktoré by mal kupujúci osobitne upozorniť. Zároveň sa zaväzuje zriadiť v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania záložné právo, slúžiace na zabezpečenie úhrady kúpnej ceny bytov kupujúcim.
2. Predávajúci upozorňuje kupujúceho, že na predávaných nehnuteľnostiach bude zriadené záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25. Toto záložné právo bude uvoľnené okamžite po získaní prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom bytov a domu, ich stav je mu dobre známy.
4. Predávajúci sa týmto kupujúcemu zaväzuje a ručí, že do doby, kedy predávajúci bude na príslušnej správe katastra úrade platne vedený ako vlastník prevádzaných nehnuteľností nebudú nehnuteľnosti zaťažené záložným právom okrem záložného práva uvedeného v ods. 1.a 2. tohto článku zmluvy
5. Predávajúci týmto vyhlasuje a ručí, že:
 - 5.1. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a túto nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky s tým, že žiaden subjekt, tretia osoba si neuplatňuje a ani v budúcnosti si akýmkoľvek spôsobom nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k nehnuteľnosti alebo jej časti;
 - 5.2. neutajuje žiadne jemu známe vady na nehnuteľnosti, že nie je žiadnym spôsobom obmedzené jeho právo s nehnuteľnosťou disponovať a že na nej, ku dňu podpisu tejto

zmluvy neviaznu a nebudú viaznuť žiadne vecné bremená, obmedzenia prevodu tohto predmetu zmluvy, ani iné práva tretích osôb (napr. nájomné práva, podnájomné práva, právo doživotného užívania, predkupné práva atď.) okrem tých, ktoré sú uvedené v bode 1., 2., a 3., tohto článku zmluvy;

- 5.3 *nemá žiadne splatné finančné záväzky vo vzťahu k akýmkoľvek daňovým, colným alebo iným orgánom štátnej správy a územnej samosprávy, na základe ktorých by na nehnuteľnosti, alebo na akejkoľvek jej časti vznikla, alebo mohla vzniknúť čiarcha;*
- 5.4. *nemá vedomosť o žiadnych žalobách, súdnych sporoch alebo iných nárokoch, procesoch, požiadavkách, vyšetrovaniach, rozhodcovských konaniach alebo iných zatiaľ neukončených konaniach, alebo konaniach, ktoré by podľa vedomia predávajúceho hrozili ohľadom nehnuteľnosti, vrátane akýchkoľvek vykonávacích konaní;*
- 5.5. *nemá vedomosť o tom, že by ohľadom nehnuteľnosti boli vznesené reštitučné nároky, mimosúdne rehabilitácie, súdne alebo akékoľvek iné správne konania;*
- 5.6. *neuzavrel a neuzavrie žiadne písomné alebo ústne zmluvy a dohody, ktoré by mohli obmedziť alebo ovplyvniť výkon budúcich vlastníckych práv kupujúceho k nehnuteľnosti, budúcu držbu a užívanie nehnuteľnosti alebo prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z predávajúceho na kupujúceho, neposkytol a neposkytne na zmluvnom základe alebo mlčky užívacie práva žiadnej tretej osobe, nepodpísal a nepodpíše kúpnu zmluvu resp. zmluvu o prevode vlastníckeho práva so žiadnou treťou osobou a že neudelil a neudelí plnomocenstvo, príkaz ani mandát žiadnej tretej osobe, aby takúto kúpnu zmluvu, alebo iné písomné dojednanie vo vzťahu k nehnuteľnosti a návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností s treťou osobou podpísala za predávajúcich;*
6. *Ak ktorákoľvek zo zmluvných strán poruší ktorékoľvek vyhlásenie alebo záväzok podľa tejto zmluvy, ktoré by malo za následok podstatné porušenie tejto zmluvy, majú zmluvné strany za to, že takýto úkon je v rozpore s dobrými mravmi s následkami jeho absolútnej neplatnosti (§ 39 Občianskeho zákonníka).*
7. *Predávajúci a kupujúci v súvislosti s prehláseniami a záväzkami uvedenými v tejto zmluve vzájomne prehlasujú, že majetkový prospech, ktorý nadobudnú plnením zo zmluvy budú nadobúdať v dobrej viere a preto právny úkon daný zmluvou nebude v budúcnosti odporovateľný. To sa týka aj ustanovenia § 42a zákona č. 40/1964 Zb., pričom prípadnej tretej strane, ktorá by chcela právnomu úkonu danému zmluvou odporovať, napadnutá strana preukáže, že nemohla ani pri náležitej starostlivosti poznať úmysel dlžníka ukrátiť svojho veriteľa.*
8. *Predávajúci sa zaväzuje, že:*
 - a) *predmet zmluvy odpredáva bez nároku na zabezpečenie náhradného ubytovania zo strany kupujúceho;*
 - b) *k predmetu zmluvy nie sú a nebudú uzatvorené žiadne nájomné zmluvy či iuskutočnené iné úkony, ktorými by sa zriadilo právo užívať nehnuteľnosť v prospech tretích osôb zo strany predávajúceho;*
 - c) *poskytne bezodkladne súčinnosť pri prehlasovaní energií z predávajúceho na kupujúceho;*
 - d) *predmet tejto zmluvy bude až do dňa jeho odovzdania kupujúcemu opatrovaný tak, aby bol udržiavaný v obývatelnom stave, zodpovedajúcom stavu v deň podpísania tejto zmluvy.*

VI.

Správa domu

1. *Predávajúci oboznámil kupujúceho, že nie je zriadené spoločenstvo a vlastník zabezpečuje výkon správy samostatne.*
2. *Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci odovzdá nehnuteľnosť s príslušenstvom kupujúcemu najneskôr piaty deň nasledujúci po dni vyplatenia celej kúpnej ceny v prospech predávajúceho.*

Ak tak neurobí, zaväzuje sa predávajúci uhradiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 15,00 € denne za každý čo i len začatý deň omeškania s uvoľnením bytu.

3. Odovzdanie bytov sa uskutoční na základe písomného preberacieho protokolu, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, a v ktorom bude uvedené:

- a) stav, v akom sa nachádza nehnuteľnosť v čase ich prevzatia kupujúcim;
- b) stav vodomero, elektrických hodín a všetkých iných meračov, ktoré patria k nehnuteľnosti;
- c) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán;
- d) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán;
- e) súčasťou protokolu bude prehlásenie predávajúceho o úhrade aktuálnych záväzkov ku dňu protokolárneho prevzatia a záväzok predávajúceho, že znáša akékoľvek náklady za plnenia vzniknuté do času užívania nehnuteľnosti.

VII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy len z dôvodov stanovených v tejto zmluve, prípadne zo zákonných dôvodov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov dohodnutých v tejto zmluve, zmluvné strany sú povinné do 3 (slovom: troch) pracovných dní odo dňa doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia podľa tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade pochybnosti platí, že odstúpenie bolo doručené druhej zmluvnej strane na tretí deň po odovzdaní na poštovú prepravu. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zmluvnú pokutu.
4. Ustanoveniami o zmluvnej pokute uvedenými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody, a to v plnej výške.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor zmluvných strán ohľadne predmetu zmluvy, pričom ako taká v celom rozsahu nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu zmluvy.
2. Zmluva, ako aj právny vzťah ňou založený, sa spravuje platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v plnom rozsahu na ich prípadných právnych nástupcov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny ich adresy trvalého bydliska ako adresy pre doručovanie písomností sú povinné sa navzájom informovať a to písomne do 10 dní odo dňa tejto zmeny.
5. V prípade pochybností, ak písomnosť nemožno druhej zmluvnej strane doručiť, uloží sa písomnosť na pošte a považuje sa za doručenú dňom, keď bola uložená na pošte, i keď sa o tom druhá zmluvná strana nedozvedela.
6. Pokiaľ z kontextu zmluvy nevyplýva niečo iné, slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj ich množné číslo a naopak.
7. Otázky, ktoré vyplývajú z právneho vzťahu založeného zmluvou, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
8. Platnosť právnych úkonov smerujúcich k zmene alebo zániku zmluvy je podmienená ich písomnou formou.

9. Účastníci zmluvy, ktorých totožnosť bola zistená zákonným spôsobom, výslovne prehlasujú, že táto zmluva je im zrozumiteľná, bola vyhotovená podľa ich slobodnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni ani pod nátlakom, dôkladne si ju prečítali a porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
10. Zmluva sa vyhotovuje v ôsmich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží minimálne jeden rovnopis.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke mesta.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 Podrobný popis: Výstavba nájomných 8b.j. formou nadstavby na MŠ

Príloha č. 2 Podrobný popis technickej vybavenosti

Príloha č. 3 Výkresová časť

Príloha č. 4 List vlastníctva č. 629

Predávajúci:

SimKor s.r.o.

Kupujúci:

Obec Veľké Pole

podpis : _____	podpis : _____
meno : Ing. Milan Korgo, konateľ	meno : František Demeter, starosta
dátum : _____	dátum : _____
miesto : Banská Štiavnica	miesto : Veľké Pole

Po prečítaní návrhu kúpnej zmluvy a vzájomnej diskusii poslanci obecného zastupiteľstva prijali uznesenie.

Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

návrh kúpnej zmluvy

schvaľuje

kúpnu zmluvu

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

5. Voľba hlavného kontrolóra obce Veľké Pole

Starosta obce informoval poslancom obecného zastupiteľstva, že do voľby hlavného kontrolóra sa nikto neprihlásil. Po vzájomnej diskusii poslanci OZ prijali uznesenie.

Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

že do vyhláseného výberového konania na hlavného kontrolóra sa nikto nezapojil

schvaľuje

vyhlásiť nové výberové konanie na hlavného kontrolóra obce

Všetkých poslancov: 5
Prítomných: 5
Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

6. Prerokovanie žiadosti o pridelenie nájomných bytov

Starosta obce prečítal poslancom žiadosti o pridelenie nájomných bytov. Do zasadnutia zastupiteľstva boli poručené na Obecný úrad vo Veľkom Poli žiadosti od nasledovných uchádzačov: Darina Dodoková, Eduard Grescho, Jakub Kmeť, Eva Mesiariková, Naďa Oláhová, Anna Slugeňová, Barbora Stolárová, Eva Matiašová, Jozef Jelínek, Terézia Štefančová, Anna Novosadová, Martin Šarközy a Martina Jokalová. Po prečítaní žiadostí poslanci obecného zastupiteľstva dostali priestor na diskusiu a posúdenie uchádzačov a následne prijali uznesenie.

Uznesenie č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

žiadosti o pridelenie nájomných bytov

schvaľuje

prideliť	byt č. 1	garzónku	- Terézii Štefančovej
	byt č. 2	garzónku	- Martinovi Šarközy
	byt č. 3	3 izbový byt	- Martine Jokalovej
	byt č. 4	1 izbový byt	- Eve Mesiarikovej
	byt č. 5 až 8	2 izbový byt	- Darine Dodokovej, Eduardovi Greschovi, Jozefovi Jelínkovi a Anne Novosadovej

Všetkých poslancov: 5
Prítomných: 5
Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0)

7. Schválenie výšky dotácie na technickú vybavenosť pre občanov

Starosta obce prečítal poslancom OZ návrh výšky dotácie na technickú vybavenosť. Výška dotácie je vo výške 41 432,46 z vlastných zdrojov obce Veľké Pole. Finančné prostriedky na technickú vybavenosť ktoré obec uhradí z vlastných zdrojov, ich návratnosť je 30 rokov a po uplynutí tejto doby aby výška technickej vybavenosti bola splatená nájomcami bytov Obci Veľké Pole. Potom poslanci OZ dostali priestor na diskusiu a následne prijali uznesenie.

Uznesenie č. 7/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie a navrhuje

výšku dotácie na technickú vybavenosť upraviť pre nájomcov vo výške 34 327,84 €

Návrh predpokladanej výšky nájomného pre "Výstavba nájomných 8 b.j. formou nadstavby na MŠ" (bez energii)									
Pozn. Vlastník z dohodnutého nájomného tvorí fond prevádzky, údržby a opráv ročne minimálne vo výške 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu.									
Byt č.	Izbovosť	PP bytu (m ²)	Obstarávací cena bytu (€)	Splátka úveru zo ŠFRB (€/byt)	€/m ²	Tvorba FÚaO (€/byt)	€/m ²	Splátka TV €/m ²	Nájom spolu (€/byt)
					1,73 €		0,38 €	0,25 €	
Byt č. 1	garzonka	24,86	22 323,76 €	43,11 €		9,32 €		6,17	58,60 €
Byt č. 2	garzonka	28,27	25 385,87 €	49,02 €		10,60 €		7,01	66,63 €
Byt č. 3	3 - izbový	71,3	64 025,92 €	123,63 €		26,74 €		17,69	168,06 €
Byt č. 4	1 - izbový	38,97	34 994,25 €	67,57 €		14,61 €		9,67	91,85 €
Byt č. 5	2 - izbový	55,66	49 981,52 €	96,51 €		20,87 €		13,81	131,19 €
Byt č. 6	2 - izbový	55,66	49 981,52 €	96,51 €		20,87 €		13,81	131,19 €
Byt č. 7	2 - izbový	55,66	49 981,52 €	96,51 €		20,87 €		13,81	131,19 €
Byt č. 8	2 - izbový	56,6	50 825,62 €	98,14 €		21,23 €		14,04	133,41 €
Spolu za Polyfunkčný BD - 8 b.j.		386,98	347 500,00 €	671,00 €		145,12 €		96,00 €	912,12 €

Poznámka: V nájomnom je započítaná aj splátka technickej vybavenosti, t.j. výška vlastných zdrojov obce (34. 327,84 €) rozpočítaná na 30 rokov na 1m2 podlahovej plochy polyfunkčného bytového domu

schvaľuje

dotáciu na technickú vybavenosť pre nájomníkov

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 4 (proti: 0, zdržal sa: 1)

8. Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto nezapojil.

9. Návrh na uznesenie

Predložený návrh na uznesenie z rokovania OZ č. 1/2017 – 7/2017 poslanci jednohlasne schválili.

10. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ, starosta obce toto zasadnutie ukončil a poďakoval prítomných poslancom za účasť.

Ďalej prílohu tejto zápisnice tvoria: pozvánka, prezenčná listina, zoznam uznesení v počte, rozpis ceny technickej vybavenosti pre 8 b.j.

.....
František Demeter
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing Jaroslav Nad'

Ing. Tibor Nad'