

**Jü9C697Bv'NâJ sNBv NARIADENIE C679'J9 ?v'DC@9**  
**" 1/2020**

**O 85B: N'B9<BIH9 BCGH:**  
**bU' U'YbXzfbm'fc\_`&\$&1**

Obec Ve ké Pole v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona . 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **jmXzjU'** toto všeobecné záväzné nariadenie.

**Ÿ'%**

**Nz\_`UXbf'' i ghUbc jYbJY**

1. Obecné zastupiteľstvo vo Ve kom Poli podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona . 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona . 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **nUjzXna** s úinnosťou od 1. januára 2021 **XU `n`bY\bi hY bcgh†"**
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Ve ké Pole v zdaňovacom období roku 2021.

**DA`''N POZEMKOV**

**Ÿ'2**

**Nz\_`UX'XUby**

Správca dane ustanovuje na území obce Ve ké Pole hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **\$ž%%+) `Ö/m²**,
- b) trvalé trávnaté porasty **\$i\$&&&`Ö#a²**,
- c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: **dcX U'd`Uh b W\`dfYXd]gc j`c ghUbc jYb† jýYcVYWbY^` \cXbcm` majetku,**
- d) stavebné pozemky **13,27 Ö/m²**,
- e) záhrady, zastavané plochy a nádvoria **%ž' & `Ö/m²**,
- f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 Ö#a²**.

**Ÿ'3**

**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje na **•nYa†`cVWY JY \_f`Dc`Y pre dcnYa\_m` i jYXybf` j`Ÿ' \*`cXg"%'` dtga" Uł` a Xl`nz\_cbU`c miestnych daniach**, roční sadzbu dane z pozemkov:
  - a) **cfbz`d` XU**, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,00 %**,
  - b) **`Ygbf` dcnYa\_m**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,50 %**,

2. Správca dane ur uje na pozemky, na ktorých sa **buW\zXnU' nUfjUXYb]Y BU' j fcVi' Y'Y\_hf]bm** zo slne nej energie ro nú sadzbu dane z pozemkov:
  - a) ostatné plochy **2,00 %**,
3. Správca dane ur uje **bu' •nY a; cVWY JY \_f' Dc`Y pre dcnYa \_m' i jYXYbf' j' Ÿ' \*' cXg''%' d;ga''VŁ, c) a Ył'nz\_cbU'c miestnych daniach**, ro nú sadzbu dane z pozemkov:
  - a) záhrady **0,40 %**,
  - b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,40 %**,
  - c) stavebné pozemky **0,40 %**.

## D A Ľ Ľ N O S T A V I E B Ÿ' ( Sadzba dane

1. Správca dane ur uje pre stavby na území obce Ve ké Pole, ro nú sadzbu dane zo stavieb za každý aj za atý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) **0,040 Ÿ'** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,070 Ÿ'** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,300 Ÿ'** za chaty a ghUjVm' bU' ]bX] j]X i z` b i `fY\_fYzW] i ž
  - d) **Ÿ' + Ÿ' Ÿ' nU' gU a cghUhBY' ghc' UWY' [ UfzŸYž**
  - e) **0,250 Ÿ'** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,380 Ÿ'** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú innos , skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou innos ou,
  - g) **0,140 Ÿ'** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane ur uje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 Ÿ'** za každé alšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## D A Ľ Ľ N B Y T O V Ÿ' ) Sadzba dane

1. Správca dane ur uje za byty na území obce Ve ké Pole ro nú sadzbu dane z bytov za byt za každý aj za atý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,040 Ÿ'**
2. Správca dane ur uje ro nú sadzbu dane z bytov **nU' bYVmhč jf' df]Yghcfm** na území obce Ve ké Pole za každý aj za atý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
  - a) **0,070 Ÿ'** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú innos ,
  - b) **0,380 Ÿ'** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú innos ,
  - c) **0,200 Ÿ'** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

§ 7

### Oslobodenie od dane a zníženie dane z pozemkov

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky.
2. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške:
  - a) **50 %** z dane z danej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby, ktoré sú fyzickými osobami, ak tieto pozemky slúžia na ich osobnú potrebu.
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:
  - a) **50 %** z dane z danej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb, ktoré sú fyzickými osobami, ak sú fyzickými osobami, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (s trvalým pobytom v obci),
  - b) **50 %** z dane z danej povinnosti na stavby vo vlastníctve fyzických osôb, ktoré sú fyzickými osobami, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (s trvalým pobytom v obci).

§ 7

### Nariadenie obce Veľké Pole

1. Dôvody účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzným nariadením o dani z nehnuteľností platným na rok 2020 . 3/2019 zo dňa 13.12.2019.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Pole sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2021 uznieslo dňa 11.12.2020 uznesením . 50/2020

§ 7

§ 7

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2021.

.....  
František Demeter  
starosta obce

Vyvesené: 25.11.2020  
Schválené: 11.12.2020  
Nadobúda účinnosť : 01.01.2021