

Zápisnica č.5/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Poli

dňa 20. júla 2022

o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Starosta obce: František Demeter

Poslanci OZ:

1. Ing. Milena Demeterová
2. Jozef Maruška
3. Stanislav Unterfranc
4. Tibor Unterfranc
5. Gejza Uram

Hostia : Pavol Laurenčík

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže - predaj nehnuteľnosti súp.č. 56 a príslušných pozemkov
5. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže – predaj nehnuteľnosti súp. č. 52
6. Predaj pozemku Cyril Pavlov a manželka Mária Pavlová
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal František Demeter, starosta obce, podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce František Demeter, ktorý na úvod privítal poslancov obecného zastupiteľstva na zasadnutí obecného zastupiteľstva, pričom konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má celkový počet 5 poslancov z ktorých sú podľa prezenčnej listiny prítomní 5 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Mgr. Božena Lazareková sa ospravedlnila starostovi obce za svoju neúčast.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a požiadal ich o návrhy a doplnenia.

Starosta obce navrhol doplniť body programu :

6. Predaj pozemku Cyril Pavlov a manželka Mária Pavlová

Potom poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 9.

Za zapisovateľku obecného zastupiteľstva určil starosta obce Ing. Milenu Demeterovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení boli zvolení Tibor Unterfranc a Stanislav Unterfranc.

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva s počtom bodov 9

určuje

zapisovateľku: Ing. Milenu Demeterovú a overovateľov zápisnice a prijatých uznesení: Tibor Unterfranc a Stanislav Unterfranc.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0, nehlasovali: 0)

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce a konštatoval, že dňa 10. júna 2022 boli prijaté uznesenia od 20/2022 do 38/2022. Všetky uznesenia boli starostom obce podpísané. Uznesenia poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie a schválili. Starosta obce konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

4. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže – predaj nehnuteľnosti súp. č. 56 a príľahlých pozemkov

Starosta obce informoval poslancov OZ, že do času ktorý bol stanovený sa do verejno-obchodnej súťaži nikto neprihlásil. Poslanci po prejednaní prijali uznesenie.

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie a schvaľuje

vyhlásenie novej verejno-obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti súp. č. 56 a príľahlých pozemkov.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0, nehlasovali: 0)

5. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže – predaj nehnuteľnosti súp. č. 52

Starosta obce informoval poslancov OZ, že do času stanovenom vo verejno-obchodnej súťaži prišla na obecný úrad len 1 zalepená obálka s ponukou. Po otvorení a prejednaní prijali poslanci OZ uznesenie.

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

ponuku od páni Kataríny Laurenčíkovej, Dubinky 663/27, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom , ktorá splnila náležitosti verejno-obchodnej súťaže č. 2/2022 podľa ustanovení § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a ustanovení § 281 až § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a

schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti súp. č. 52 na C KN parcele 165/1 o výmere 60.01 m2 ako zastavaná plocha a nádvorie vedené na LV 230, ktorým je majiteľom Obec Veľké Pole v podieli 1/1 za sumu 17 300 eur.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0, nehlasovali: 0)

6. Predaj pozemku Cyril Pavlov a manželka Mária Pavlová

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o žiadosti o odkúpenie príslušného pozemku k rodinnému domu pána Cyrila Pavlova a manželky Márii Pavlovej, Veľké Pole č. 98, 966 74 Veľké Pole. Ide o parcelu : C- KN 292/6 o výmere 117 m2 ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Veľké Pole v podieli 1/1. Po diskusii poslanci OZ prijali uznesenie.

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Poli

berie na vedomie

žiadosť p. Cyrila Pavlova a manželky Márii Pavlovej na odkúpenie obecného pozemku a to parcely : C- KN 292/6 o výmere 117 m2 ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je vo vlastníctve Obce Veľké Pole v podieli 1/1.

Schvaľuje zámer predaja v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce – predaj pozemok nachádzajúci sa v katastri obce Veľké Pole, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva č. 178 v registri C, parcelu : C- KN 292/6 o výmere 117 m2 ako zastavaná plocha a nádvorie, panovi Cyrilovi Pavlovi a manželke Márii Pavlovej, ktorí tento pozemok užívajú.

Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľ.

O prevode – odpredaji predmetného nehnuteľného majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov a zámer priameho predaja bol zverejnený 15

dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle (internetovej stránke obce), pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetkých poslancov: 5

Prítomných: 5

Za: 5 (proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 0, nehlasovali: 0)

24. Diskusia

Starosta otvoril diskusiu a srdečne poďakoval poslancom za pomoc pri organizovaní 690. výročia obce Veľké Pole, ktoré sa konalo dňa 16.07.2022. Do diskusie sa nik neprihlásil a tak ju starosta aj ukončil.

25. Návrh na uznesenie

Predložený návrh na uznesenie z rokovania OZ č. 39/2022 – 42/2022 poslanci jednohlasne schválili.

26. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ, starosta obce toto zasadnutie ukončil a poďakoval prítomných poslancom za účasť.

.....
František Demeter
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Tibor Unterfranc

Stanislav Unterfranc